

ตลาดหลักทรัพย์ฯ ขอให้ TRITN ชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมกรณีที่บริษัทจะทำโครงการเพื่อการพักผ่อนและการนันทนาการ มูลค่ารวม 2,290 ล้านบาท

ตลาดหลักทรัพย์ฯ ขอให้ TRITN ชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมกรณีที่บริษัทจะทำโครงการเพื่อการพักผ่อนและการนันทนาการ (Leisure and Entertainment) ภายใต้ชื่อ “The Haven” มูลค่า รวมไม่เกิน 2,290 ล้านบาท เนื่องจากเป็นรายการที่มีขนาดใหญ่ ใช้เงินลงทุนสูง มีลักษณะธุรกิจและความเสี่ยงแตกต่างจากธุรกิจปัจจุบันของบริษัท ซึ่งเข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท โดยมีขนาดรายการ 99.73%

ตามที่ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทรทัน โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) มีมติที่จะทำโครงการเพื่อโครงการ The Haven มูลค่ารวมไม่เกิน 2,290 ล้านบาท โดยรับโอนกิจการทั้งหมดจาก บริษัท บ้านไร่เตชะอุบล โฮลดิ้ง จำกัด ซึ่งถือหุ้นบริษัท บ้านไร่เตชะอุบล จำกัด ที่ถือครองกรรมสิทธิ์ที่ดินรวม 732 ไร่ โดยจะชำระค่าตอบแทนให้แก่บ้านไร่โฮลดิ้งด้วยหุ้นเพิ่มทุนของบริษัทรวม 1,400 ล้านบาท และใช้เงินทุนในการพัฒนาโครงการไม่เกิน 890 ล้านบาท รายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท โดยมีขนาดรายการสูงสุด 99.73%

เนื่องจากโครงการ The Haven เป็นรายการที่มีขนาดใหญ่ ใช้เงินลงทุนสูง มีลักษณะธุรกิจและความเสี่ยงแตกต่างจากธุรกิจปัจจุบันของบริษัท ตลาดหลักทรัพย์ฯ จึงขอให้บริษัทชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมและเผยแพร่ผ่านระบบตลาดหลักทรัพย์ฯ ตามข้อ 1 ถึง 3 ภายในวันที่ 27 พฤศจิกายน 2567 และกรณีความเห็นของคณะกรรมการบริษัทตามข้อ 4 และ 5 ให้บริษัทชี้แจงภายในวันที่ 4 ธันวาคม 2567 ดังนี้

1. แผนการพัฒนาและดำเนินโครงการดังกล่าวโดยสังเขป ความพร้อมของบริษัท ประโยชน์และความเสี่ยง
2. ความครบถ้วนเพียงพอของเงินทุนที่จะพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จและเปิดดำเนินการตามกำหนด
3. การเปลี่ยนแปลงอำนาจควบคุมภายหลังเพิ่มทุนให้แก่บริษัท บ้านไร่เตชะอุบล โฮลดิ้ง จำกัด
4. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทต่อความเป็นไปได้ในการเปิดดำเนินการในปี 2571
5. ความเห็นของคณะกรรมการและคณะกรรมการตรวจสอบต่อการปฏิบัติตามเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง