

คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ สั่งให้ TRITN กำหนดมาตรการและแนวทางที่จะใช้กำกับดูแลการพัฒนาโครงการ The Haven รวมทั้งรายงานความคืบหน้าของโครงการอย่างต่อเนื่อง

คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ สั่งให้ TRITN กำหนดมาตรการและแนวทางกำกับดูแลเงินลงทุนที่ใช้ในการพัฒนาโครงการ The Haven พร้อมเปิดเผยข้อมูล และรายงานความคืบหน้าของโครงการดังกล่าว รวมถึงการเพิ่มทุนในอนาคต พร้อมทั้งงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปีจนกว่าโครงการจะเปิดดำเนินการได้

ตามที่บริษัท ไทรทัน โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ได้เปิดเผยมติคณะกรรมการบริษัทอนุมัติการรับโอนกิจการทั้งหมดจากบริษัท บ้านไร่เดชะอุบล โฮลดิ้ง จำกัด (“บ้านไร่โฮลดิ้ง”) โดยมีแผนที่จะนำที่ดินที่ได้จากการรับโอนกิจการดังกล่าวมาพัฒนาโครงการ The Haven มูลค่ารวมไม่เกิน 2,290 ล้านบาท และจะชำระค่าตอบแทนเป็นหุ้นเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นของบ้านไร่โฮลดิ้ง ซึ่งคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ได้ให้บริษัทและที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (IFA) ชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติม แม้ขนาดรายการเมื่อคำนวณตามเกณฑ์รายการได้มาซึ่งสิทธิในกรณีนี้ของบริษัทจะมีขนาดรายการร้อยละ 99.73 ซึ่งยังไม่ถึงหรือเกินกว่าร้อยละ 100 อันจะทำให้จัดเป็นการเข้าจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์โดยอ้อม (Backdoor Listing) แต่เพื่อเป็นการคุ้มครองประโยชน์ของผู้ลงทุน คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 172 วรรคหนึ่ง แห่ง พ.ร.บ. หลักทรัพย์ฯ มีมติสั่งให้บริษัทดำเนินการดังต่อไปนี้ พร้อมทั้งเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์ฯ ด้วย

1. กำหนดมาตรการและแนวทางที่จะใช้กำกับดูแลทั้งในระดับของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบสำหรับติดตามมูลค่าเงินลงทุนที่ใช้ในการพัฒนาโครงการ The Haven ซึ่งรวมถึงแผนการเพิ่มทุนในอนาคตให้เป็นไปตามที่บริษัทได้เคยชี้แจงและ/หรือ เปิดเผยข้อมูลไว้ โดยให้เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวภายในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

2. รายงานความคืบหน้าของโครงการ The Haven ทั้งในส่วนของการก่อสร้างและการใช้เงินลงทุนพัฒนาโครงการ รวมถึงการเพิ่มทุน โดยเปรียบเทียบกับข้อมูลที่บริษัทได้เคยเปิดเผยต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทั้งนี้ ให้รายงานเป็นรายไตรมาสหรือเมื่อมีเหตุการณ์ที่สำคัญใด ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อการพัฒนาโครงการ และหากข้อมูลที่รายงานมีการเปลี่ยนแปลงไปจากที่ได้เปิดเผยไว้ บริษัทจะต้องชี้แจงเหตุผลประกอบด้วย โดยการรายงานความคืบหน้าของโครงการดังกล่าวจะต้องผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ และให้นำส่งพร้อมกับงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี (แล้วแต่กรณี) จนกว่าโครงการ The Haven จะก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการได้

ทั้งนี้ หากบริษัทฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามคำสั่งข้างต้น คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ อาจพิจารณาดำเนินการกับบริษัทตามเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องต่อไป

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2568